

# CITTÀ DI ISCHIA

Provincia di Napoli

## Originale Verbale di Deliberazione di Giunta Comunale

Seduta del 03/10/2019 N. 84

Oggetto: AVVISO PUBBLICO PER LA CONCESSIONE DI FINANZIAMENTI AI COMUNI DEL TERRITORIO METROPOLITANO PER COSTRUZIONE E/O ADEGUAMENTO STRUTTURALE E TECNOLOGICO DI SALE DA DESTINARE AD ATTIVITÀ DI SPETTACOLO – CANDIDATURA PROGETTO DI RIQUALIFICAZIONE DELL'AUDITORIUM "POLI" ALL'INTERNO DEL CENTRO POLIFUNZIONALE – VIA

L'anno **duemiladiciannove** , addì **tre** , del mese di **ottobre** , alle ore **13,00** nella sala delle adunanze del Comune di Ischia, si è riunita la Giunta Comunale, convocata nelle forme di legge. Presiede l'adunanza FERRANDINO VINCENZO, nella sua qualità di SINDACO .

Sono presenti gli Assessori Comunali:

COGNOME E NOME	QUALIFICA	PRESENTI
LUIGI DI VAIA	VICESINDACO	Si
MONTI CAROLINA	ASSESSORE	Si
FERRANDINO PAOLO	ASSESSORE	Si
LUCA SPIGNESE	ASSESSORE	No
BOCCANFUSO ROBERTA	ASSESSORE	No

Assiste il Segretario Generale dott. Giovanni Amodio

Il Presidente, dichiarata aperta la seduta, invita gli intervenuti a deliberare sull'argomento in oggetto.

### La Giunta Comunale

AVVISO PUBBLICO PER LA CONCESSIONE DI FINANZIAMENTI AI COMUNI DEL TERRITORIO METROPOLITANO PER COSTRUZIONE E/O ADEGUAMENTO STRUTTURALE E TECNOLOGICO DI SALE DA DESTINARE AD ATTIVITÀ DI SPETTACOLO – CANDIDATURA PROGETTO DI RIQUALIFICAZIONE DELL'AUDITORIUM "POLI" ALL'INTERNO DEL CENTRO POLIFUNZIONALE – VIA DELLE GINESTRE. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO.

#### PREMESSO:

- **CHE** con Determina Dirigenziale n°0006437 del 10/09/2019 la Città Metropolitana ha determinato:

- di approvare il testo dell'"AVVISO PUBBLICO PER LA CONCESSIONE DI FINANZIAMENTI AI COMUNI DEL TERRITORIO METROPOLITANO PER COSTRUZIONE E/O ADEGUAMENTO STRUTTURALE E TECNOLOGICO DI SALE DA DESTINARE AD ATTIVITÀ DI SPETTACOLO",
- allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale;

- di prenotare, per la realizzazione di quanto sopra, l'impegno di spesa per complessivi € 5.000.000,00 alla missione 05 programma 0502 ASCOT 201, Oh. 16, Bilancio 2019, capitolo 231100 "Contributo agli investimenti ai Comuni", che presenta la necessaria disponibilità;
- di dare atto che con successivi atti, si procederà alla nomina della commissione valutatrice delle richieste pervenute e all'assegnazione dei contributi;
- di dare atto che saranno individuati, a seguito dell'espletamento di tutte le procedure previste dal Avviso, i Comuni beneficiari dei contributi e le quote loro spettanti;
- di precisare che a seguito dell'individuazione dei soggetti beneficiari dei contributi economici e con successivo provvedimento dirigenziale, si provvederà a trasformare la suddetta prenotazione in impegno di spesa;
- di dare atto che l'esigibilità della spesa rientra nell'esercizio finanziario 2019;
- di approvare lo schema di convenzione, allegato all'Avviso Pubblico, per disciplinare modalità, termini e aspetti collaborativi nella realizzazione del progetto di interesse comune in parola, che verrà sottoscritto tra il rappresentante dei Comuni beneficiari e la Città Metropolitana di Napoli, a seguito dell'assunzione del relativo impegno di spesa;
- di dare atto che la Città Metropolitana di Napoli si riserva la facoltà, a proprio insindacabile giudizio, di non dar luogo alla procedura selettiva, di revocarla, di prorogarla, di sospenderla e/o rinviarla ad altra data senza che i concorrenti possano accampare alcuna pretesa al riguardo;
- di dare atto che si provvederà, ai fini di pubblicizzare l'Avviso pubblico, alla diffusione tramite pubblicazione sul sito web della Città Metropolitana di Napoli;

**CHE** in data 10/09/2019 la Città Metropolitana ha pubblicato l'“AVVISO PUBBLICO PER LA CONCESSIONE DEI CONTRIBUTI ECONOMICI COMUNI DEL TERRITORIO METROPOLITANO PER COSTRUZIONE E/O ADEGUAMENTO STRUTTURALE E TECNOLOGICO DI SALE DA DESTINARE AD ATTIVITÀ DI SPETTACOLO”;

**CONSIDERATO**

**CHE** l'Amministrazione Comunale da sempre mostra attenzione e priorità ad interventi volti:

- alla valorizzazione del patrimonio culturale;
- alle politiche di inclusione e integrazione sociale;
- alla salvaguardia, valorizzazione e gestione consapevole delle proprie risorse;
- alla valorizzazione e salvaguardia delle aree verdi, del tessuto edilizio e urbano sia periferico che centrale;

**CHE** il Comune di Ischia è proprietario di una struttura, parte di un più grande complesso denominato “Polifunzionale”, adibito a Teatro Auditorium;

**CHE** lo stesso negli ultimi anni è stato luogo di svolgimento di numerosissime rappresentazioni teatrali, manifestazioni ed eventi che hanno coinvolto un alto bacino di utenti a livello comunale e soprattutto sovracomunale quale unica struttura idonea ad accogliere manifestazioni teatrali sull'isola d'Ischia;

**CHE** pertanto è interesse dell'Amministrazione comunale partecipare all'AVVISO PUBBLICO PER LA CONCESSIONE DEI CONTRIBUTI ECONOMICI COMUNI DEL TERRITORIO METROPOLITANO PER COSTRUZIONE E/O ADEGUAMENTO STRUTTURALE E TECNOLOGICO DI SALE DA DESTINARE AD ATTIVITÀ DI SPETTACOLO” per la riqualificazione del Teatro Auditorium “POLI”;

**CHE** su indirizzo dell'Amministrazione Comunale l'UTC ha redatto un progetto esecutivo denominato “**PROGETTO DI RIQUALIFICAZIONE DELL'AUDITORIUM “POLI” ALL'INTERNO DEL CENTRO POLIFUNZIONALE – VIA DELLE GINESTRE**”

**CHE** il predetto progetto prevede il seguente QTE:

A. IMPORTO PER FORNITURE, LAVORI, SERVIZI	A. Importo dei Lavori e delle forniture		€	€
	A.1.1	Importo dei lavori		
<i>di cui importo dei lavori a misura</i>		€ 905 943,79		
<i>di cui importo lavori a corpo</i>		€ 0,00		
<i>di cui importo lavori a corpo e misura</i>		€ 0,00		

		<i>Totale importo lavori</i>		<i>€ 905 943,79</i>
	<b>A.1.2</b>	<b>Importo delle forniture</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>
	<b>A.1.3</b>	<b>Importo dei servizi</b>		<b>€ 0,00</b>
	<b>A.2</b>	<b>Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso</b>		<b>€ 27 301,09</b>
	<b>Totale importo dei lavori e delle forniture e dei servizi (A.1.1+A1.2+A1.3+ A2)</b>			<b>€ 933 244,88</b>
	<b>Totale importo soggetto a ribasso</b>			<b>€ 905 943,79</b>
<b>B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	<b>B. Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>		<b>€</b>	<b>€</b>
	B.1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, fattura di spesa sostenuta		<i>€ 15 740,92</i>
	B.2	Oneri di discarica		<i>€ 26 638,48</i>
	B.3	Rilievi, diagnosi iniziali, accertamenti e indagini		<i>€ 0,00</i>
	B.4	Allacciamento ai pubblici servizi		<i>€ 0,00</i>
	B.5	Imprevisti		<i>€ 46 662,24</i>
	B.6	Acquisizione aree o immobili, servitù, occupazioni		<i>€ 0,00</i>
	B.7	Spese direzione lavori, al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità.		<i>€ 65 327,14</i>
	B.8	Spese per attività tecnico-amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione		<i>€ 18 664,90</i>
	B.9	Eventuali spese per commissioni giudicatrici		<i>€ 1 800,00</i>
	B.10	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche;		<i>€ 650,00</i>
	B.11	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici		<i>€ 8 232,93</i>
	B.12	Oneri del concessionario o contraente generale (progettazione e direzione lavori) e oneri diretti e indiretti (min 6% max 8%)		<i>€ 0,00</i>
	B.13	Opere di mitigazione e compensazione ambientale, monitoraggio ambientale		<i>€ 0,00</i>
	<b>Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B1+....+B10)</b>			<b>€ 183 716,61</b>
<b>C. I.V.A.</b>	<b>C. I.V.A.</b>			
	<b>C.1</b>	I.V.A. su Lavori e Forniture	10%	<i>€ 93 324,49</i>
	<b>C.2</b>	I.V.A. su Somme a disposizione dell'Amministrazione	22%	<i>€ 40 417,65</i>
	<b>Totale IVA</b>			<b>€ 133 742,14</b>

		<b>TOTALE COSTO INTERVENTO (A+B+C)</b>	<b>€ 1 250 703,64</b>
--	--	--	-----------------------

**RITENUTO PERTANTO**, di procedere:

- ad approvare il progetto esecutivo denominato “**PROGETTO DI RIQUALIFICAZIONE DELL'AUDITORIUM “POLI” ALL'INTERNO DEL CENTRO POLIFUNZIONALE – VIA DELLE GINESTRE**” redatto dall'Arch. Consiglia Baldino, già Responsabile del Servizio 6 – LL.PP., con citato quadro economico;
  - a nominare Responsabile Unico del Procedimento l'Ing. Gaetano Grasso già Responsabile del Patrimonio;
- TUTTO CIÒ PERMESSO**

ACQUISITI i pareri espressi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs n. 267/2000 e ss. mm. ed ii.;  
CON voti unanimi resi nelle forme di legge;

**DELIBERA**

Per le ragioni espresse in narrativa che qui si intendono integralmente riportate e trascritte:

1. **DI APPROVARE** il progetto esecutivo denominato **“PROGETTO DI RIQUALIFICAZIONE DELL’AUDITORIUM “POLI” ALL’INTERNO DEL CENTRO POLIFUNZIONALE – VIA DELLE GINESTRE”** redatto dall’arch. Consiglia Baldino, già Responsabile del Servizio 6 - LL.PP., che prevede il seguente quadro tecnico economico:

A. IMPORTO PER FORNITURE, LAVORI, SERVIZI	<b>A. Importo dei Lavori e delle forniture</b>		<b>€</b>	<b>€</b>
	A.1.1	Importo dei lavori		
		<i>di cui importo dei lavori a misura</i>	€ 905 943,79	
		<i>di cui importo lavori a corpo</i>	€ 0,00	
		<i>di cui importo lavori a corpo e misura</i>	€ 0,00	
		<b>Totale importo lavori</b>		<b>€ 905 943,79</b>
	A.1.2	<b>Importo delle forniture</b>	€ 0,00	<b>€ 0,00</b>
	A.1.3	<b>Importo dei servizi</b>		<b>€ 0,00</b>
	A.2	<b>Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso</b>		<b>€ 27 301,09</b>
		<b>Totale importo dei lavori e delle forniture e dei servizi (A.1.1+A.1.2+A.1.3+ A2)</b>		<b>€ 933 244,88</b>
	<b>Totale importo soggetto a ribasso</b>		<b>€ 905 943,79</b>	
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	<b>B. Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>		<b>€</b>	<b>€</b>
	B.1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, fattura di spesa sostenuta		€ 15 740,92
	B.2	Oneri di discarica		€ 26 638,48
	B.3	Rilievi, diagnosi iniziali, accertamenti e indagini		€ 0,00
	B.4	Allacciamento ai pubblici servizi		€ 0,00
	B.5	Imprevisti		€ 46 662,24
	B.6	Acquisizione aree o immobili, servitù, occupazioni		€ 0,00
	B.7	Spese direzione lavori, al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità.		€ 65 327,14
	B.8	Spese per attività tecnico-amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione		€ 18 664,90
	B.9	Eventuali spese per commissioni giudicatrici		€ 1 800,00
	B.10	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche;		€ 650,00
	B.11	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici		€ 8 232,93
	B.12	Oneri del concessionario o contraente generale (progettazione e direzione lavori) e oneri diretti e indiretti (min 6% max 8%)		€ 0,00
	B.13	Opere di mitigazione e compensazione ambientale, monitoraggio ambientale		€ 0,00
	<b>Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B1+...+B10)</b>		<b>€ 183 716,61</b>	
C. I.V.A.	<b>C. I.V.A.</b>			

C.1	I.V.A. su Lavori e Forniture	10%	€ 93 324,49
C.2	I.V.A. su Somme a disposizione dell'Amministrazione	22%	€ 40 417,65
Totale IVA			€ 133 742,14

<b>TOTALE COSTO INTERVENTO (A+B+C)</b>			<b>€ 1 250 703,64</b>
--	--	--	-----------------------

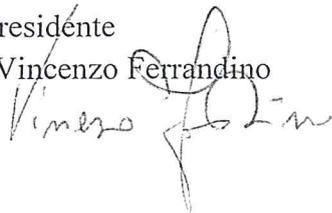
2. **DI DARE ATTO** che il progettista è l'Arch. Consiglia Baldino, già Responsabile del Servizio 6 - LL.PP.;
3. **DI NOMINARE** Responsabile Unico del Procedimento l'Ing. Gaetano Grasso, già Responsabile del Patrimonio;
4. **DI DEMANDARE** al Responsabile Unico del Procedimento tutti gli atti consequenziali per la candidatura del progetto "PROGETTO DI RIQUALIFICAZIONE DELL'AUDITORIUM "POLI" ALL'INTERNO DEL CENTRO POLIFUNZIONALE - VIA DELLE GINESTRE" all'"AVVISO PUBBLICO PER LA CONCESSIONE DEI CONTRIBUTI ECONOMICI COMUNI DEL TERRITORIO METROPOLITANO PER COSTRUZIONE E/O ADEGUAMENTO STRUTTURALE E TECNOLOGICO DI SALE DA DESTINARE AD ATTIVITÀ DI SPETTACOLO";
5. **DARE ATTO** che il progetto verrà inserito nel Programma Opere Pubbliche 2019/2021 acquisita la provvista finanziaria;
6. **DI ALLEGARE** al presente provvedimento, a che ne formi parte integrante e sostanziale, il prospetto riepilogativo dei pareri espressi ai sensi del D.Lgs n. 267/2000;

#### DELIBERA

**DI DICHIARARE** la presente delibera immediatamente eseguibile ai sensi dell' art. 134 - comma 4 del D. Lgs. 18/08/2000, n°267.

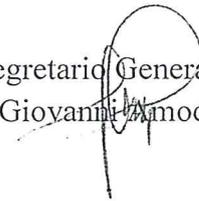
Il Presidente

Dr Vincenzo Ferrandino



Il Segretario Generale

dr Giovanni Amodio



RELAZIONE ISTRUTTORIA

Vedi proposte

Li .....

Il Funzionario  
*[Signature]*

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Per quanto di competenza, si esprime parere favorevole/~~sfavorevole~~ per il seguente motivo:

Li .....

Il Responsabile  
*[Signature]*

Visto: Il Responsabile

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Per quanto di competenza, si esprime parere favorevole/~~sfavorevole~~ per il seguente motivo:

Li .....

Il Responsabile

Visto: Il Responsabile

IMPUTAZIONE DELLA SPESA

Si attesta la copertura finanziaria, come da prospetto che segue:

Somma da impegnare	€ .....	Cap. ....	Missione .....
Somma stanziata in bilancio	€ .....		Titolo .....
Somme già impegnate	€ .....		
Somma disponibile	€ .....		
IMPEGNO N. ....			

Li .....

Il Responsabile

Visto: Il Responsabile

## RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi dal 25.10.2019

**Il Responsabile**

**Il Segretario Generale  
dott. Giovanni Amodio**



---

## CONTROLLO PREVENTIVO DI LEGITTIMITA'

La presente delibera, in conformità del disposto di cui all'art. 125 del D.L.vo 18-08-2000, n.267, è stata comunicata ai capigruppo consiliari contestualmente alla pubblicazione all'Albo Pretorio Comunale, con nota Prot. N. 32095 del 25.10.2019

**Il Segretario Generale  
dott. Giovanni Amodio**



---

## ESECUTIVITA'

La presente deliberazione, trascorsi 10 gg. dalla data di pubblicazione, è divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_

**Il Segretario Generale  
dott. Giovanni Amodio**

---